

# FOR RENT

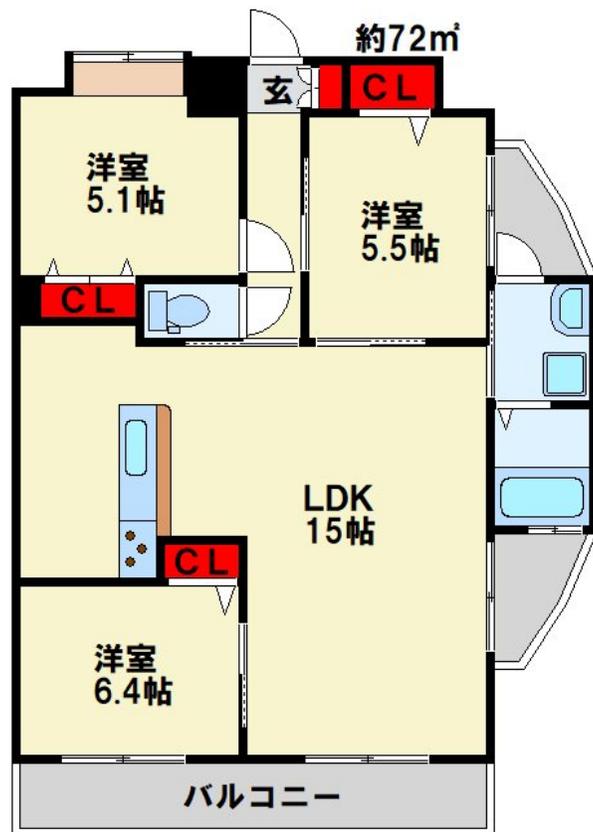
賃料	管理費等
92,000円	6,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁

【外観】



【間取り図】



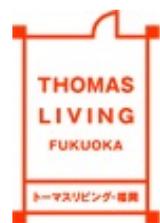
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リード大手町 801号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区大手町17-1		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩8分 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	72m²	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400~17600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I H キッチン, グヒーター, T V インタ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 16,500円 退去時清掃代: 44,000円 [月次費用] 安心ライフサポート24: 880円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 【法人契約時、応談】 初回支払い: 月額総賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2024年5月21日

No.kkr000025648



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付