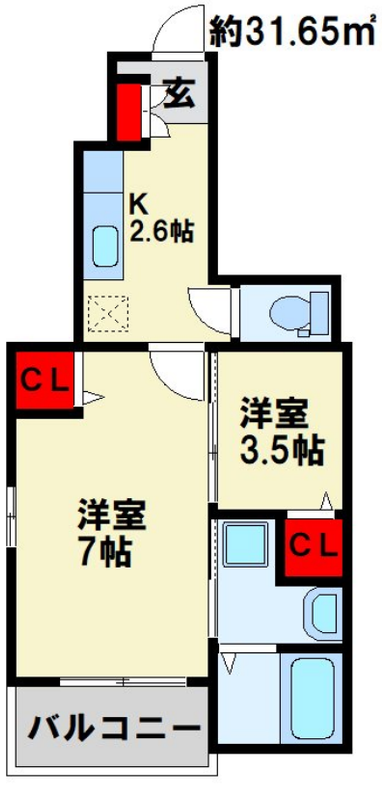
FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,200円

２面採光,オーシャンビュー,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,２×４工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポルタコスタⅡＢ　101号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区西海岸２丁目3-5		
交通	鹿児島本線　小森江駅　徒歩23分 鹿児島本線　門司港駅　徒歩30分		
間取詳細	K(2.6畳) 洋室(3.5畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.65㎡	向き	南西
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金]　退去時定額クリーニング代：45,000円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　【法人契約の場合は不要】契約時に22,000円 月額総賃料の2.2%が毎月発生		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能 【ID：@tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.kkr0000025828

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104453　物件管理コード：1129414166500000083853

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。