FOR RENT

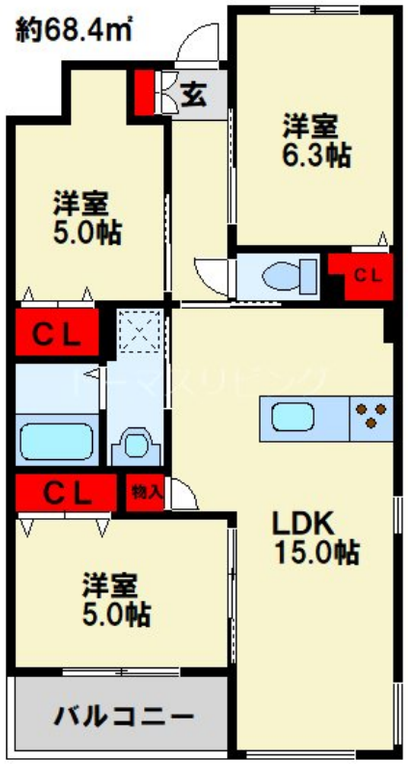
新築

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,免震構造,平置駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CITRUS TREE　201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区足立２丁目24-27		
交通	日豊本線　城野（福岡）駅　徒歩26分 北九州モノレール　片野駅　徒歩26分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	68.4㎡	向き	南
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700～13200円/月 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[月次費用]　2台目駐車場：7,700円　2台目駐車場：13,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　【法人契約は不要の場合があります】初回10,000円 毎月総賃料の1%が費用発生		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能 【ID：@tl-kokura】◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい		

情報更新日2024年5月21日　No.kkr0000026477

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
トーマスリビング
福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104453　物件管理コード：112941416650000009261 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。