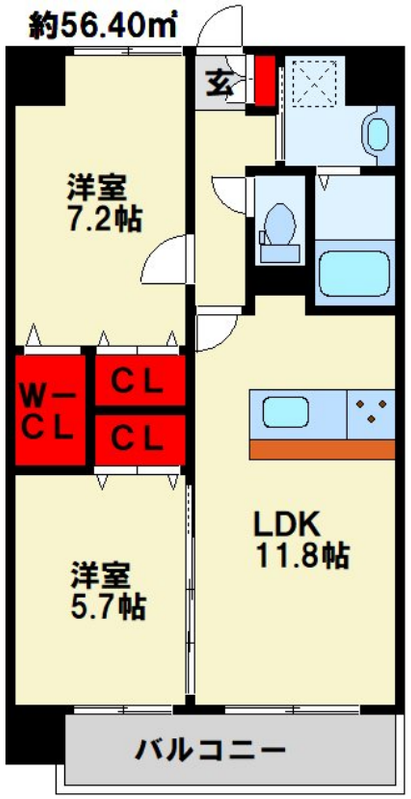
FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リオ・グランデ　802号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区大里新町9-1		
交通	鹿児島本線　門司駅　徒歩20分 鹿児島本線　小森江駅　徒歩44分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	56.4㎡	向き	南
築年月	2018年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700～8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　退去時クリーニング費用：33,000円 [月次費用]　ライフサポート：500円　駐輪場：500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　【法人契約の場合は不要】月額総賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能 【ID：@tl-kokura】◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

情報更新日2024年5月21日　　No.kkr0000026523

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
トーマスリビング
福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104453　　物件管理コード：1129414166500000092840

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。