

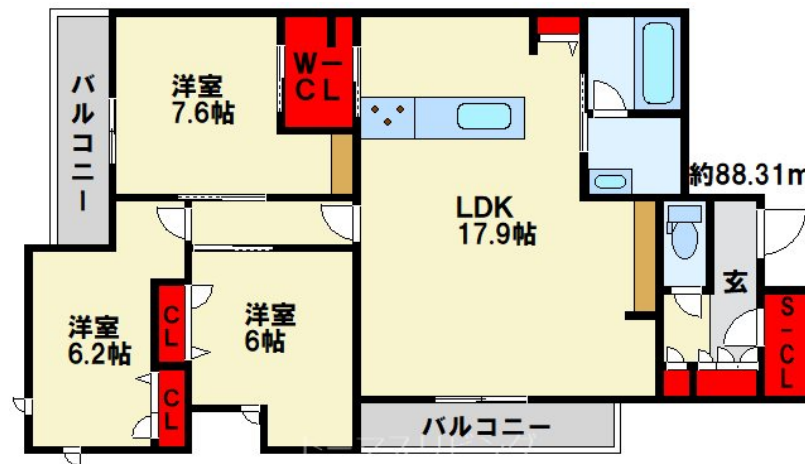
賃料	管理費等
134,000円	6,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,電子キー,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,平置駐車場,舗装

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Heritage NAKAI Manoir 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中井3丁目1-35		
交通	鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩21分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(17.9畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	88.31㎡	向き	南
築年月	2024年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代:83,600円 [月次費用] アクト安心ライフ:880円 町費:400円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 【法人契約の場合は不要です。】 毎月支払い:総額賃料の2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。◆女性スタッフ対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.kkr000026889



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付