FOR RENT

新築

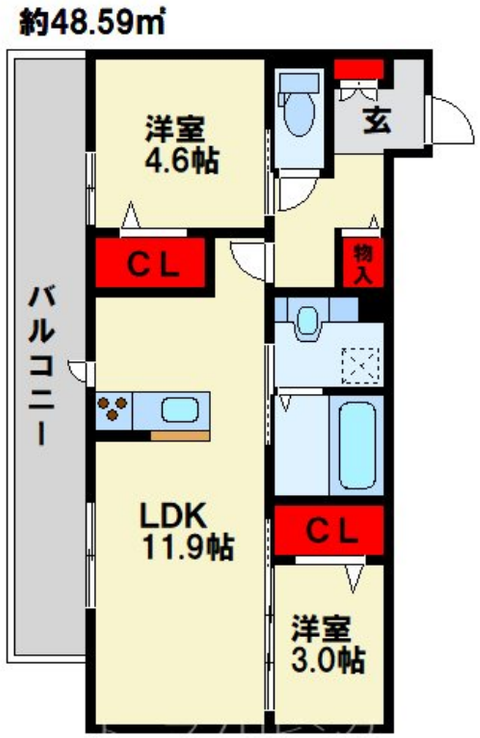
賃料	管理費等
74,000円	2,500円

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,平置駐車場,市街地が近い,セキュリティ会社加

【外観】

※イメージ図のため、実際とは異なる場合がございます。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ストレイト葛葉　307号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区葛葉３丁目3-6		
交通	鹿児島本線　小森江駅　徒歩22分 鹿児島本線　門司港駅　徒歩31分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.6畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.59㎡	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：40,000円　D-roomカードキー料金：16,500円　ICロック電池代：2,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　月額保証料：総賃料1%～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.kkr0000027259

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104453　物件管理コード：1129414166500000098515

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。