

FOR RENT

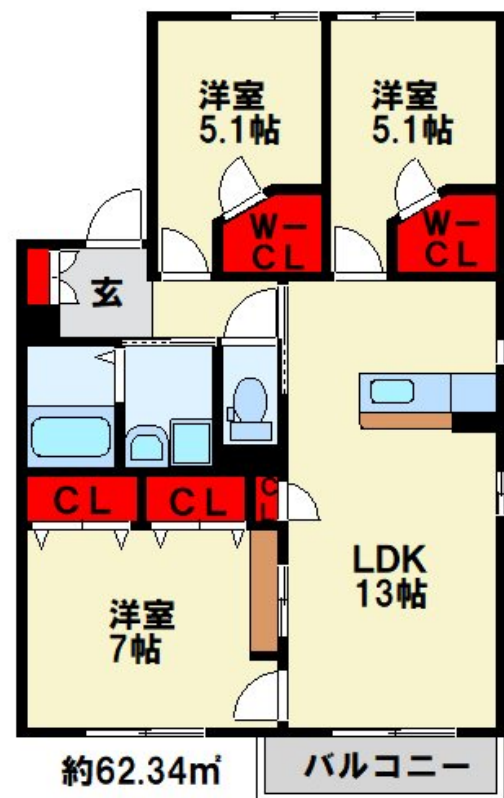
賃料	管理費等
96,000円	3,500円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,耐震構造,平坦地,防

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニールせいわ A棟 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区津田新町4丁目9-9		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩13分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.34㎡	向き	南西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,オートバス,オーブ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:68,200円 スマートロック設定費用:16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT:880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い:		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.sms0000023364



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000085495

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。