

FOR RENT

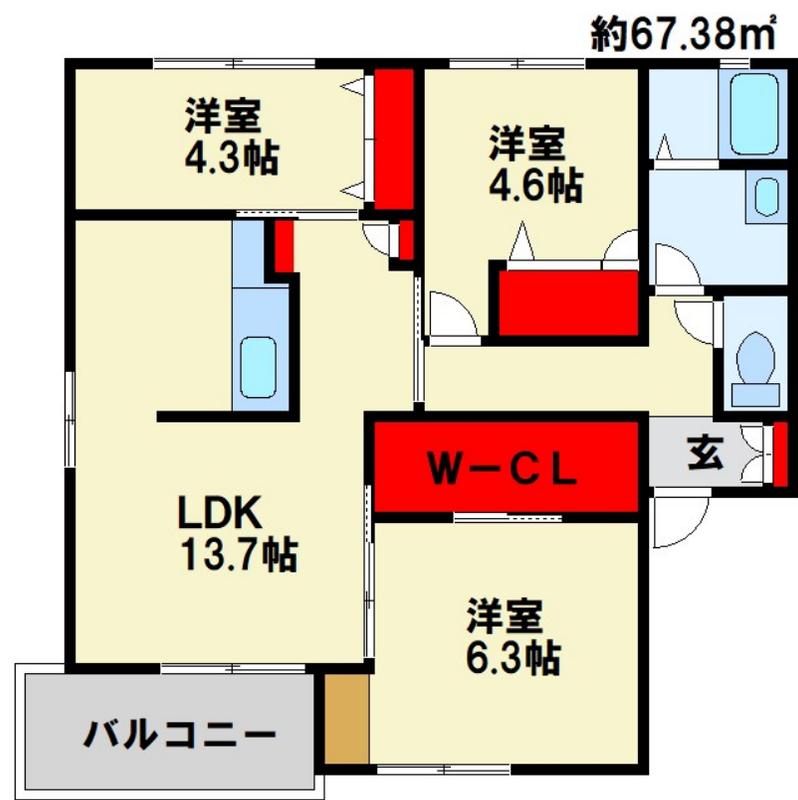
賃料	管理費等
95,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニールせいわ C棟 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区津田新町4丁目9-10		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩13分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.38㎡	向き	南西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 73,700円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い:		
備考	下曾根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

情報更新日2024年5月20日

No.sms0000025743



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付