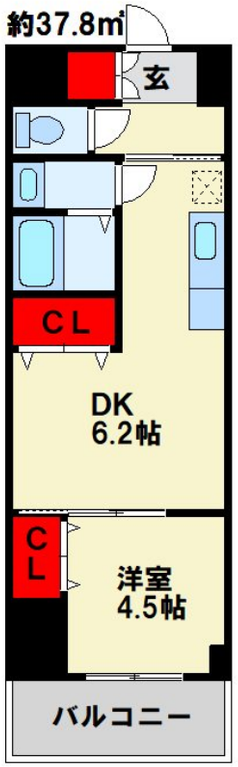
FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	雅ビル　902号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区沼南町２丁目2-26		
交通	日豊本線　下曽根駅　徒歩23分 日豊本線　朽網駅　徒歩63分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	37.8㎡	向き	南東
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：16,500円　消毒抗菌代：13,200円 [月次費用]　定額 水道基本料：2,000円　くらしサポート24：880円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　【法人契約など不要な場合もあります。】　初回払い：総額賃料の50%～		
備考	個人契約の方へ、当社では初期費用の　”クレジットカード”　でのお支払いを推進しております。【お申込み後、にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません！支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評もらってます♪		

情報更新日2024年5月21日　　No.sms0000026350

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　　物件管理コード：112941416650000010235０

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。