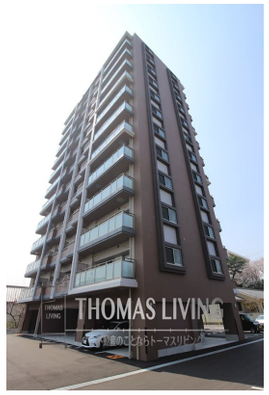
FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,500円

小型犬飼育可能　ネット使用料無料。

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイネス若園Ⅱ　605号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区若園４丁目14-52		
交通	北九州モノレール　北方（福岡）駅　徒歩13分 北九州モノレール　競馬場前（福岡）駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	59.43㎡	向き	南東
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金]　退去時清掃費：33,000円　鍵交換代：25,300円 [月次費用]　町費：300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　月額賃料総額の50%～		
備考	【トーマスリビング下曽根店の特徴】□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□お客様駐車場7台無料完備□駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2024年5月21日　　No.sms0000026627

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 下曽根店
福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　　物件管理コード：1129414166500000103168

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。