

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,500円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,電子キー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	M・K・K北方 206号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区北方3丁目30-36		
交通	北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩3分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.05㎡	向き	南西
築年月	2016年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金 : 30,000円 D-roomCard+料金 : 9,900円 ICカード電池(初回) : 2,200円 [月次費用] 町会費 : 300円 [備考] ペット飼育の場合、敷金1ヶ月プラスになります		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・仲介手数料0円の物件も取り扱っております。・LINEでのやりとりも可能です。		

情報更新日2024年5月13日

No.sms000026649



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付