

# FOR RENT

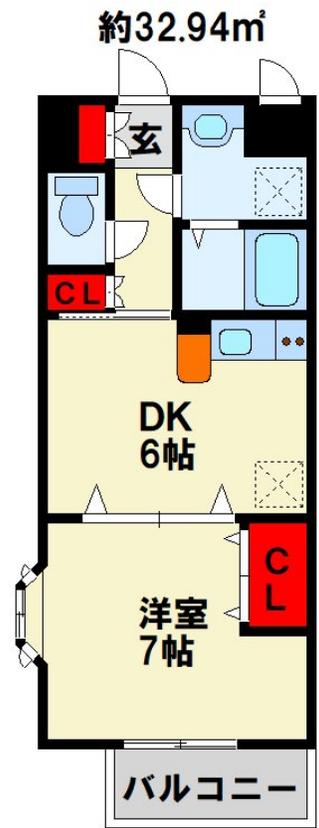
賃料	管理費等
39,500円	2,000円

2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴィエール葛原東 205号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原東3丁目1-38		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩13分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩35分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.94㎡	向き	南西
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300~4400円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 38,500円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回払い: 22,000円+毎月支払い: 総額賃料2.2%もしくは5.5%		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2024年5月16日

No.sms0000026692



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付