# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 49,000円 | 1,800円 |

１フロア２住戸,２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,２×４工法,外壁

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グレイスフル21　101号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県遠賀郡岡垣町旭南13-13 | | |
| 交通 | 鹿児島本線　海老津駅　徒歩28分<br>鹿児島本線　遠賀川駅　徒歩64分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.92㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバ | | |
| その他費用 | [一時金]　火災保険：18,000円　鍵交換代：15,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　【法人契約など不要な場合もあります。】　初回引き落とし時60% | | |
| 備考 | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 | | |

情報更新日2024年5月20日　　No.oro0000011326

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
**株式会社トーマスリビング 折尾店**
福岡県北九州市八幡西区折尾４丁目9-16
TEL:093-695-3745　FAX:093-695-3746
E-mail : orio@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2108987　　物件管理コード：1129414166500000074892

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。