

# FOR RENT

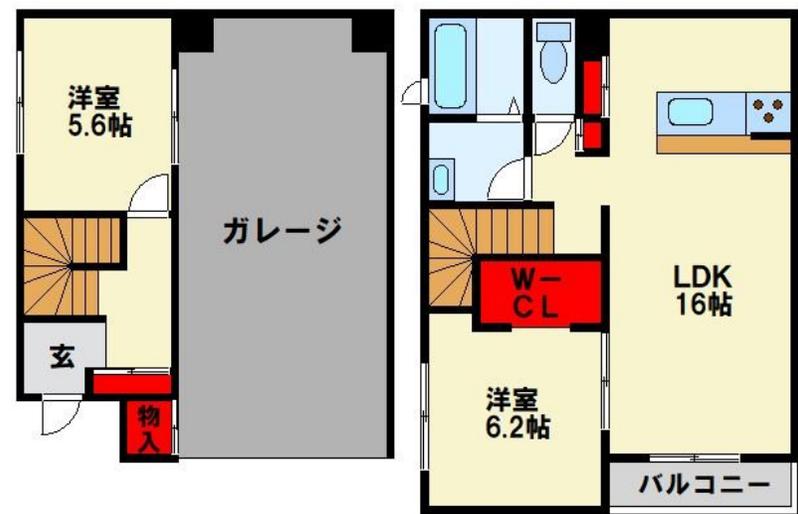
賃料	管理費等
99,000円	4,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, メゾネット, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構

### 【外観】



### 【間取り図】



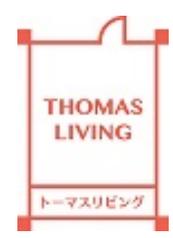
間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ラグナ・セカGarage02 A-3号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡岡垣町公園通り3丁目1-25		
交通	鹿児島本線 海老津駅 徒歩30分 鹿児島本線 教育大前駅 徒歩79分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99.33㎡	向き	南西
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[月次費用] ライフサポート: 800円 2台目駐車場をご利用の方: 4,400円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 月額総賃料の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.oro0000012296



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**株式会社トーマスリビング 折尾店**  
福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16  
TEL:093-695-3745 FAX:093-695-3746  
E-mail: orio@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付