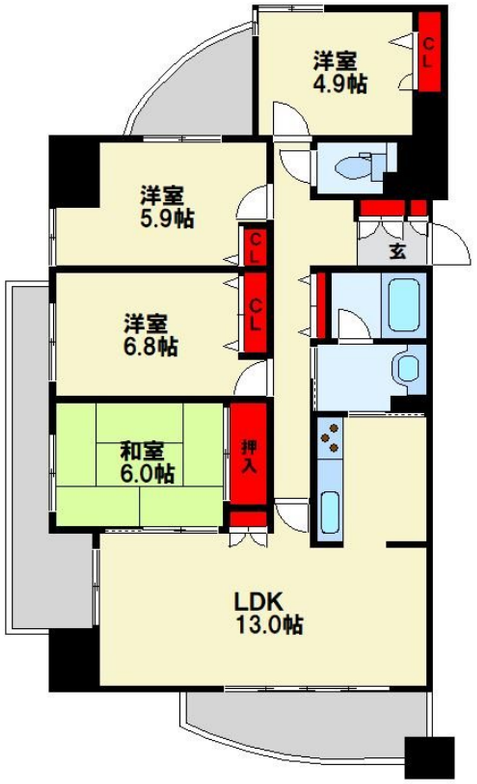
FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,高層階,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,外壁コンク

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルデコート青山IV番館　401号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区萩原２丁目4-3		
交通	筑豊電気鉄道　萩原（福岡）駅　徒歩6分 筑豊電気鉄道　穴生駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.9畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	90.07㎡	向き	南東
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,インターホン,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金]　自治会費：2,400円 [月次費用]　24時間トラブルサポート費用：880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【法人契約など、不要な場合も有ります。】　毎月払い：月額総賃料の2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日　No.krs0000015729

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
トーマスリビング　黒崎店
福岡県北九州市八幡西区黒崎２丁目4-11
TEL:093-644-5585
E-mail : kurosaki@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2110878　物件管理コード：112941416650000009121 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。