FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	J5 Stage1　601号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区枝光本町7-7		
交通	鹿児島本線　スペースワールド駅　徒歩5分 鹿児島本線　枝光駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.8畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	74.82㎡	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600～12100円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費：49,500円　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　グローバルプレミアム（24時間サポート）：880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い：総額賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.krs0000017527

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

トーマスリビング　黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎２丁目4-11
TEL:093-644-5585
E-mail : kurosaki@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2110878　　物件管理コード：112941416650000010265 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。