

# FOR RENT

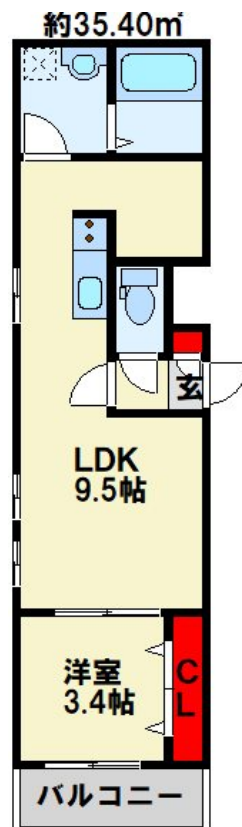
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 4,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



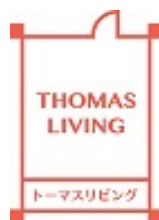
| 間取り      | 1LDK                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                       | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ソアラスカイ九工大前 301号室                                             |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市戸畑区中原西2丁目14-17                                        |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩5分<br>鹿児島本線 戸畑駅 徒歩25分                         |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.5畳) 洋室(3.4畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 35.4㎡                                                        | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2019年3月下旬                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 9900円/月～ 駐輪場                                           |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ         |      |    |
| その他費用    |                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 単身可                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約の場合は要確認】 月額総賃料の100%                                  |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.tbt000009690



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 戸畑店**

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |