

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	2ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューサンリバー12番館 1102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区古船場町4-16		
交通	北九州モノレール 旦過駅 徒歩7分 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	70.3㎡	向き	南東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,インターホン,オートバス,カウ		
その他費用	[月次費用] くらしサポート:880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 【法人契約時、応談】初回支払い:月額総賃料の50%~。		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・仲介手数料0円の物件も取り扱っております。・LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.kkr000005489



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付