

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                      | 礼金   | 9万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウィルモア西新町 101号室                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市門司区西新町 1丁目3-17                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 門司駅 徒歩25分<br>鹿児島本線 小森江駅 徒歩47分                                                                                                                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.3畳) 洋室(3.5畳)                                                                                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 32m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                       | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2008年6月                                                                                                                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー                                                                                                                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 38,500円 カードキー発行料: 16,500円                                                                                                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 加入料不要。                                                                                                                                                                                              |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・仲介手数料0円の物件も取り扱っております。・LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.kkr0000005776



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |