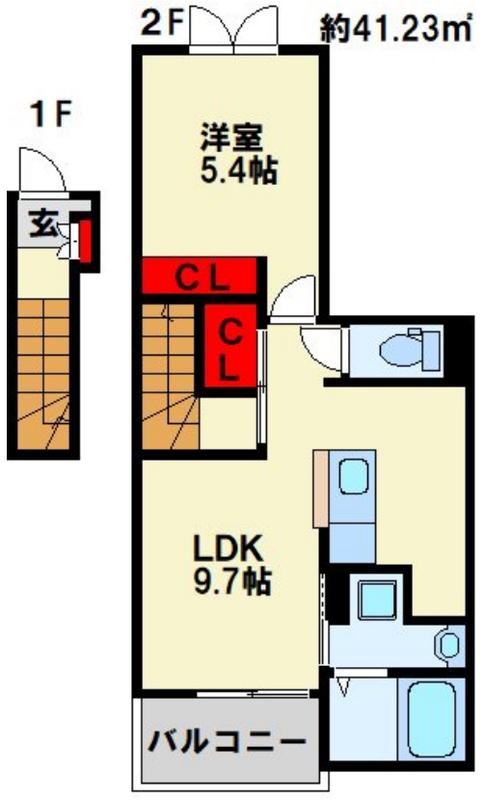
FOR RENT

賃料	管理費等
50,500円	2,300円

２Ｆ以上,２面採光,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,２×４工法,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポルタコスタ B棟　203号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区西海岸２丁目1-9		
交通	鹿児島本線　門司港駅　徒歩13分 鹿児島本線　小森江駅　徒歩40分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(9.7畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.23㎡	向き	南西
築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400～5500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カ		
その他費用	[一時金]　退去時定額クリーニング：60,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　連帯保証人不要　契約時22,000円　月額保証料として月額賃料総額の2.2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能 【ID：@tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.kkr0000006278

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104453　物件管理コード：100000010606789

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。