

FOR RENT

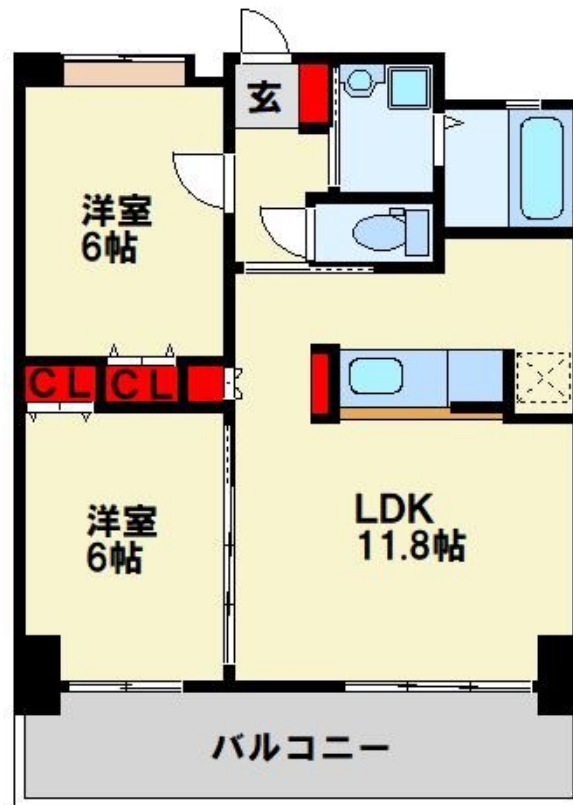
賃料	管理費等
108,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 花火大会鑑賞, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェルト127 1311号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津3丁目2-1		
交通	鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩10分 北九州モノレール 小倉(福岡)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	59.78㎡	向き	南
築年月	2013年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 19000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.kkr0000010330



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付