

# FOR RENT

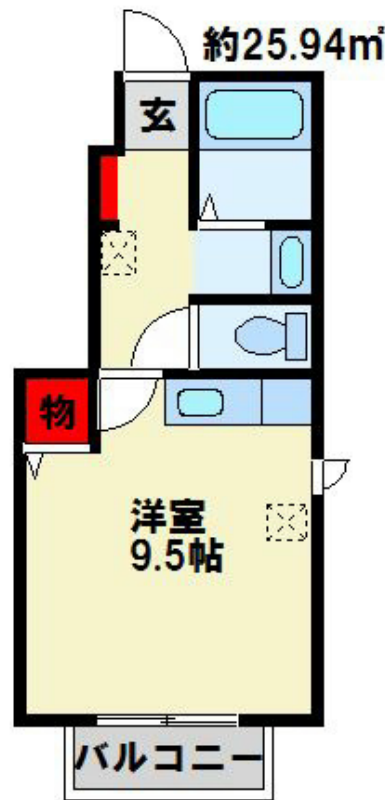
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 2,000円 |

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | デザインコート日明 101号室                                                                                                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区日明1丁目11-13                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩17分<br>鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩28分                                                                                                                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳)                                                                                                                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 25.91㎡                                                                                                                                                                                                 | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2007年8月                                                                                                                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 6000円/月～ 駐輪場                                                                                                                                                                                     |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン                                                                                                                                                 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート:550円                                                                                                                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回支払い:月額総賃料の60%～。                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.kkr0000011051



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 100000016321922

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。