

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,花火大会鑑賞,高層階,最上階,出窓,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェルト127 1511号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津3丁目2-1		
交通	鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩10分 北九州モノレール 平和通駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	81.17㎡	向き	南
築年月	2013年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, アイランドキッチン, インターネット専用線配線済み,		
その他費用	[月次費用] 軽自動車の区画をご利用の方: 14,040円 普通小型車の区画をご利用の方: 17,280円 シャッター内普通車の区画をご利用の方: 21,600円 2台分縦列区画をご利用の方: 37,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【審査次第では不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50% -		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.kkr000011282



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付