

# FOR RENT

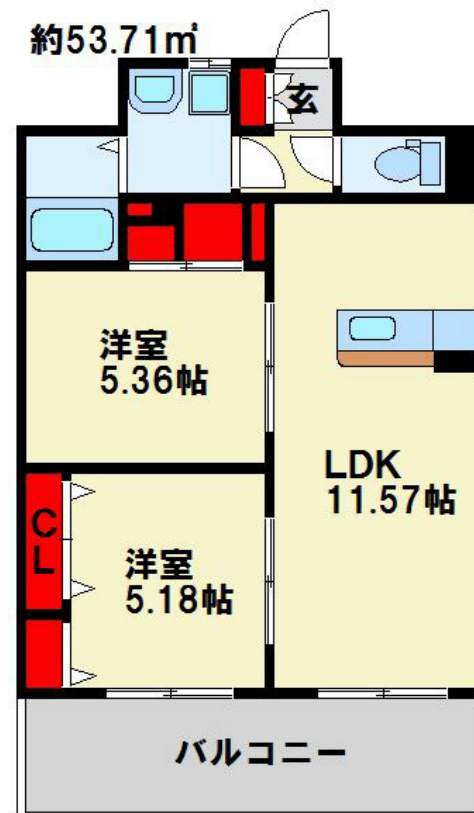
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,500円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無                                                                                                                                                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾン グランドソレイユ門司 504号室                                                                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市門司区柳町1丁目6-5                                                                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 門司駅 徒歩10分<br>鹿児島本線 小森江駅 徒歩25分                                                                                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.57畳) 洋室(5.36畳) 洋室(5.18畳)                                                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 53.71m²                                                                                                                                                                | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2013年3月下旬                                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ null駐車可 駐輪場                                                                                                                                           |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, インターホ                                                                                                              |      |     |
| その他費用    | [月次費用] アクト安心サポート24プラス: 1,320円                                                                                                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 毎月: 月額総賃料の1%                                                                                                                                                   |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています・女性スタッフ対応可・LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.kkr0000012519



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |