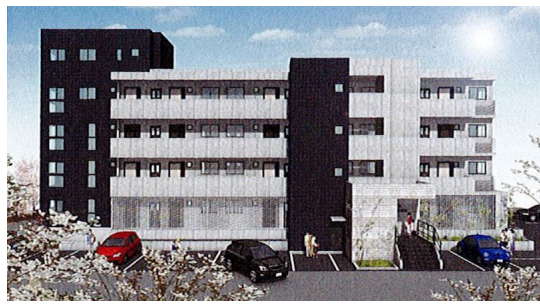


FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RIO CERESO 301号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳力新町1丁目5-27		
交通	北九州モノレール 守恒駅 徒歩7分 北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.33畳) 洋室(6.92畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	57.48㎡	向き	南西
築年月	2018年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 町費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 女性スタッフ対応可。 LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】 ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

情報更新日2025年4月27日

No.kkr000013978



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付