

# FOR RENT

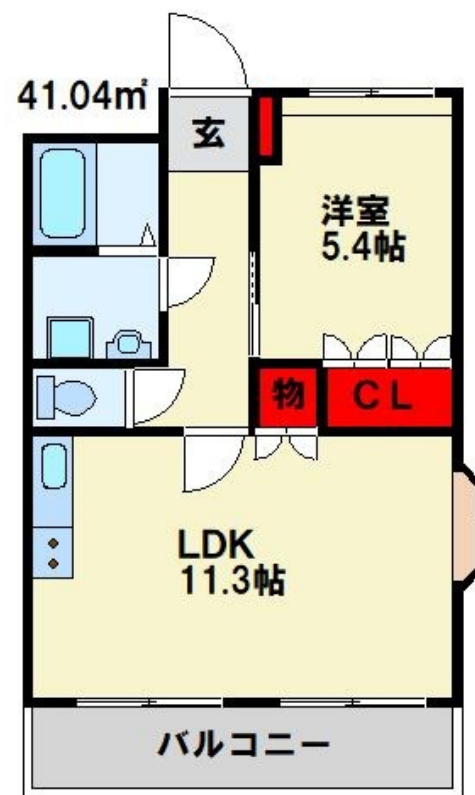
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                                                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ボンヌール植田 201号室                                                                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区熊本1丁目11-25                                                                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 日豊本線 城野(福岡)駅 徒歩15分<br>北九州モノレール 片野駅 徒歩18分                                                                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.3畳) 洋室(5.4畳)                                                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階                                                                                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 41m²                                                                                                                                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年3月                                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス                                                                                                                      |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可                                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 毎月:月額総賃料の1%                                                                                                                                                            |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 女性スタッフ対応可。 LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】 ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.kkr0000017256



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |