

# FOR RENT

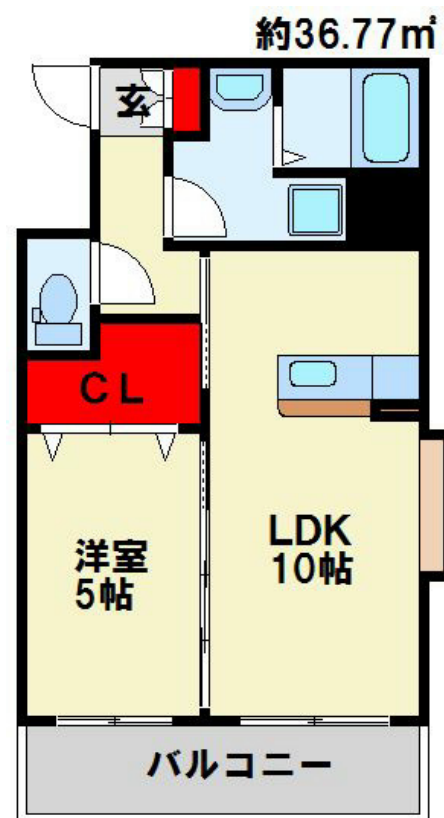
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 5,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐震構造,平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                    |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラフィーネ金田 901号室                                                                                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区金田 2丁目1-5                                                                                                                                                                                    |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩15分<br>日豊本線 南小倉駅 徒歩20分                                                                                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(5畳)                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 36.77㎡                                                                                                                                                                                                  | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2008年2月上旬                                                                                                                                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                                                                                                  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B S,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキ                                                                                                                                                     |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 法人契約の場合不要                                                                                                                                                                                            |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月23日

No.kkr0000018100



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |