

# FOR RENT

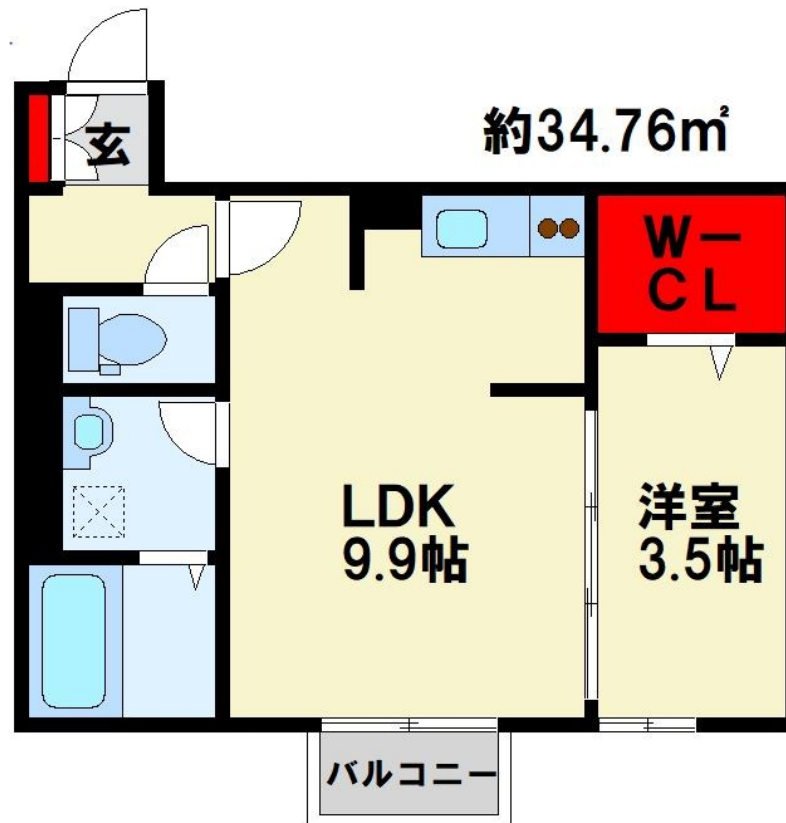
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子キー, 電子ロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                   |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                      | 礼金   | 8.5万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | 門司コートヤード 303号室                                                                                                                                                                                         |      |       |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市門司区老松町2-3                                                                                                                                                                                       |      |       |
| 交通       | 鹿児島本線 門司港駅 徒歩14分<br>鹿児島本線 小森江駅 徒歩60分                                                                                                                                                                   |      |       |
| 間取詳細     | LDK(9.9畳) 洋室(3.5畳)                                                                                                                                                                                     |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                                                                            |      |       |
| 専有面積     | 34.76㎡                                                                                                                                                                                                 | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2018年8月                                                                                                                                                                                                | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                            |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン                                                                                                                                           |      |       |
| その他費用    | [一時金] D-roomCardキー料金: 13,200円 ICロック電池(初回): 2,200円<br>ルームクリーニング料金: 38,500円                                                                                                                              |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 法人契約時、応談。                                                                                                                                                                                           |      |       |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・仲介手数料0円の物件も取り扱っております。・LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.kkr0000018326



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |