

# FOR RENT

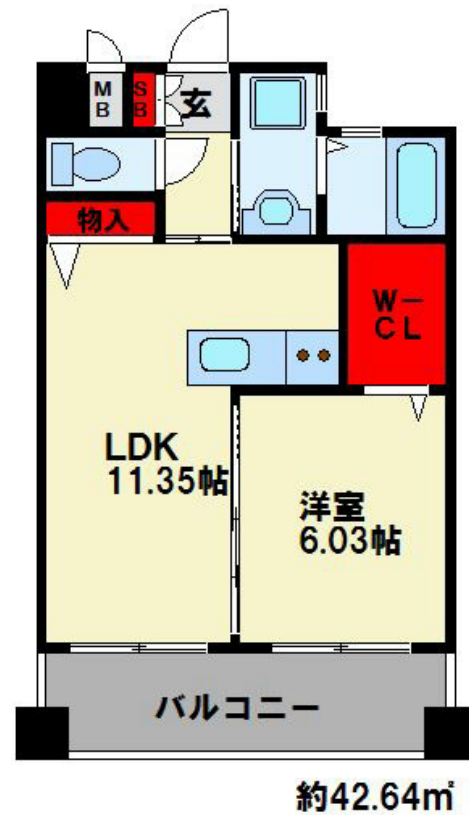
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンシャイン熊本 402号室                                                                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区熊本1丁目1-4                                                                                                                                                       |      |    |
| 交通       | 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩17分<br>北九州モノレール 片野駅 徒歩17分                                                                                                                              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.35畳) 洋室(6.03畳)                                                                                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                                                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 42.64㎡                                                                                                                                                                    | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2007年9月                                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク                                                                                                                   |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 暮らしサポート:880円                                                                                                                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 法人契約の場合不要                                                                                                                                                              |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能 [ID:@tl-kokura]・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.kkr0000018393



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 1129414166500000035848

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。