

# FOR RENT

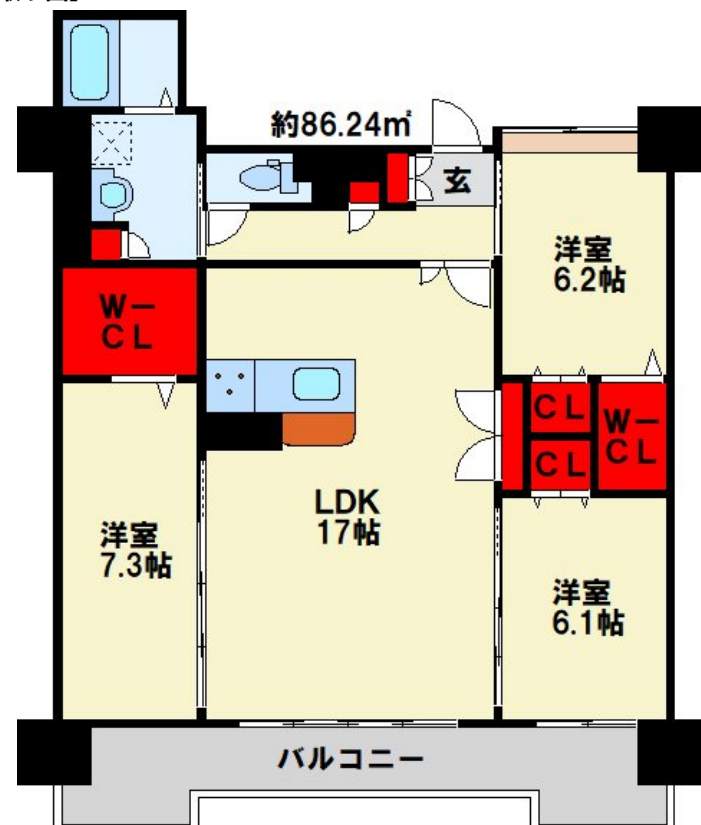
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 124,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 2ヶ月<br>-                                                                                                                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランヒルズ三萩野 1104号室                                                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区三萩野 2丁目6-31                                                                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩5分<br>北九州モノレール 片野駅 徒歩9分                                                                                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(17畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳)                                                                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 11階                                                                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 86.24㎡                                                                                                                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2017年8月                                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200~14300円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オー                                                                                                                       |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 暮らしサポート:880円                                                                                                                                                        |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約の場合は不要】 月額総賃料の50%~                                                                                                                                                 |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-kokura】◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

情報更新日2024年5月5日

No.kkr0000018737



国土交通大臣 (1) 第8479号  
(公社) 全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借 3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 1129414166500000038656

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。