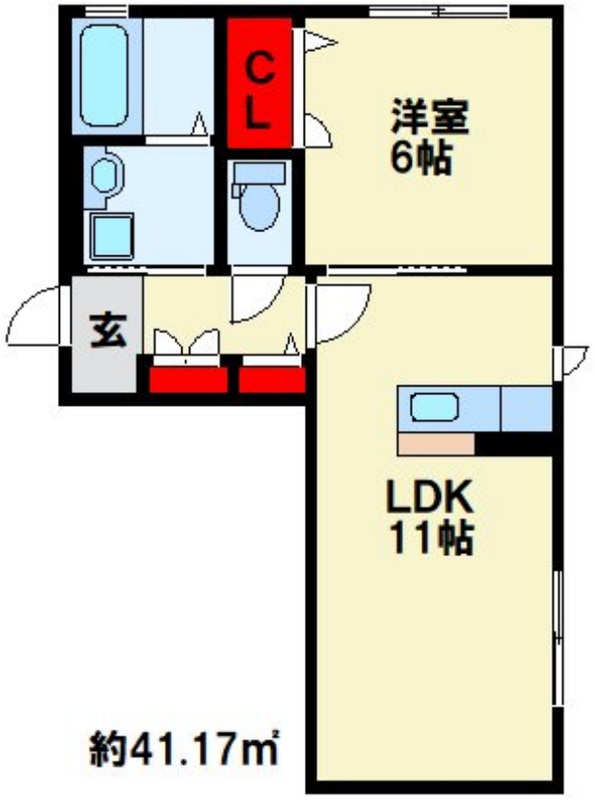
FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,500円

２Ｆ以上,２面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォール A棟　101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下富野３丁目8-5		
交通	北九州モノレール　平和通駅　徒歩20分 鹿児島本線　小倉（福岡）駅　徒歩23分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.17㎡	向き	南西
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：49,500円 [月次費用]　安心サポート24プラス：1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコ)　【法人契約の場合は不要です。】 毎月支払い：総額賃料の2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能 【ID：@tl-kokura】◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月12日　　No.kkr0000019074

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104453　　物件管理コード：1129414166500000039890

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。