

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

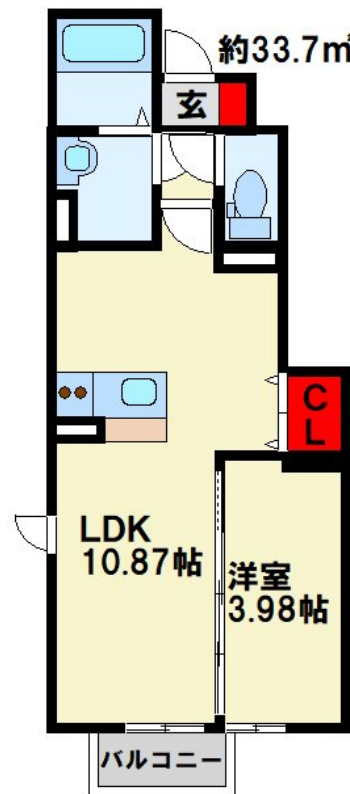
24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



※イメージ図の為、実際とは異なる場合がございます。

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェントル篠崎 107号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区篠崎 2丁目 8-6		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩13分 北九州モノレール 片野駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.87畳) 洋室(3.98畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.7㎡	向き	西
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~6600円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 49,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池費: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 月額総賃料の3.4%+800円が毎月発生 契約時は不要		
備考	当店では、入居前の室内消毒やエアコンクリーニング・排水管の洗浄など、お部屋のメンテナンスをより深く行えます！他にも新築新品や清掃が完了したキレイな状態の水廻りを保つコーティングなど、お部屋に付加価値を加える事も可能です。今、話題の"光触媒"による空間清浄もありますよ！お客様のご予算と相談しながら、より良い住まいのご提供を心掛けております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.kkr0000019906



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付