

# FOR RENT

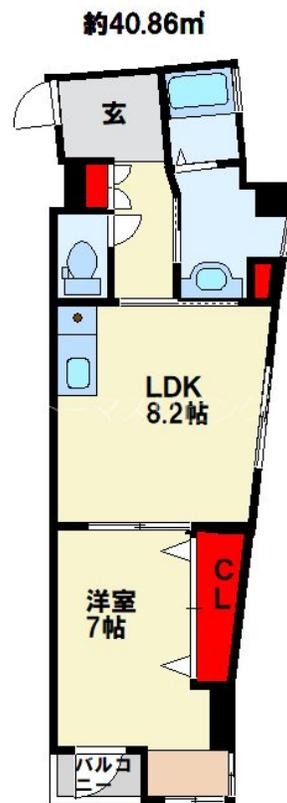
賃料	管理費等
58,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルパース三萩野 303号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区黄金1丁目6		
交通	北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩4分 北九州モノレール 片野駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.86㎡	向き	西
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ: 15,000円 駐輪ステッカー: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料の50% 1年毎に10,000円		
備考	個人契約の方へ、当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推進しております。【お申込み後、にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません！支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.kkr000019942



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付