

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リビオ大手町グランエンブレム 410号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区大手町3-25		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩15分 北九州モノレール 旦過駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(22畳) 洋室(8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	95.55㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換台:39,600円 消毒料:22,000円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【法人契約時、要相談】月額総賃料の50%～		
備考	当店では、入居前の室内消毒やエアコンクリーニング・排水管の洗浄など、お部屋のメンテナンスをより深く行えます！他にも新築新品や清掃が完了したキレイな状態の水廻りを保つコーティングなど、お部屋に付加価値を加える事も可能です！今、話題の”光触媒”による空間清浄もありますよ！お客様のご予算と相談しながら、より良い住まいのご提供を心掛けております。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.kkr0000020096



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 1129414166500000047240

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。