

# FOR RENT

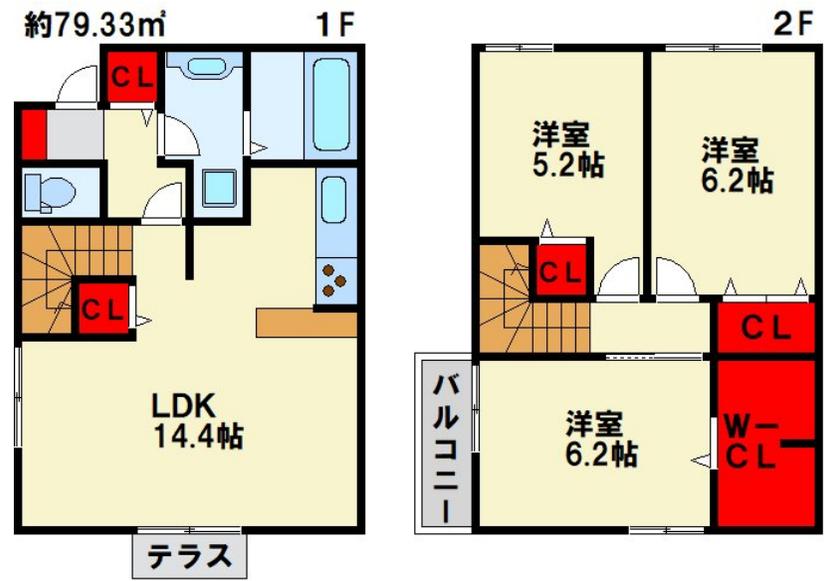
賃料	管理費等
90,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



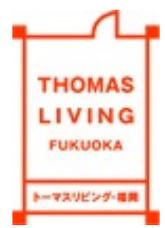
間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール長浜A棟 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区長浜町13-1		
交通	鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩14分 日豊本線 小倉(福岡)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	79.42㎡	向き	東
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 113,300円 鍵交換代: 5,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約時、応談】 初回支払: 月額総賃料の100%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 女性スタッフ対応可。 LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】 ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.kkr000020461



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			