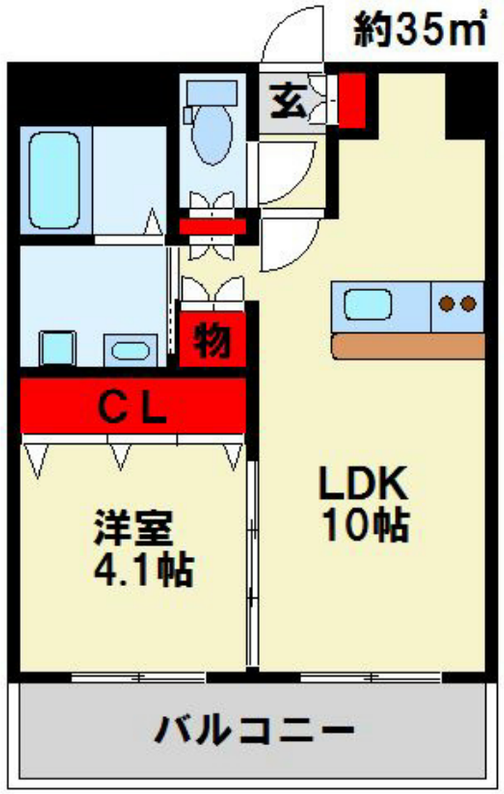
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 57,000円 | 4,000円 |

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,最上階,出窓,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | 無<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | LEON下到津　903号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区下到津５丁目4-12 | | |
| 交通 | 日豊本線　南小倉駅　徒歩12分<br>鹿児島本線　西小倉駅　徒歩32分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(4.1畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 9階 | | |
| 専有面積 | 35㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2012年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インター | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　【法人契約など不要な場合もあります。】　初回払い：総額賃料の50%～ | | |
| 備考 | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 | | |

情報更新日2025年6月9日　　No.kkr0000022557


国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2104453　　物件管理コード：1129414166500000059683

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。