

# FOR RENT

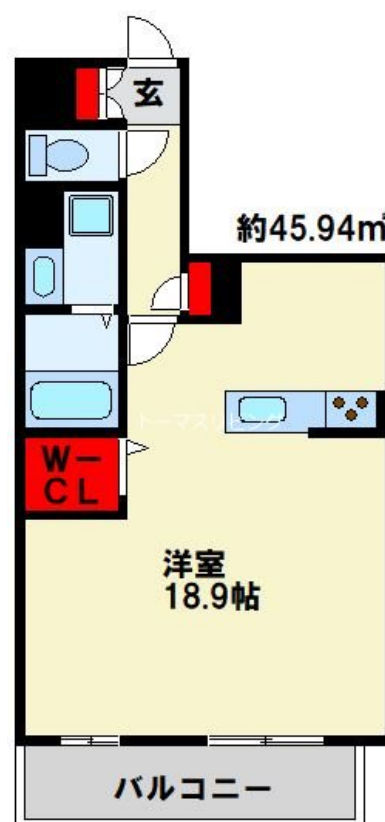
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,静脈認証,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シズカビルディング白銀 201号室                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区白銀1丁目55番(地番)                                                               |      |     |
| 交通       | 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩7分<br>北九州モノレール 片野駅 徒歩12分                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(18.9畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 45.94㎡                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年3月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900~13200円/月 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 35,000円 ICロック電池: 2,200円 ルームクリーニング費用: 35,000円<br>[月次費用] 火災保険料: 800円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 月々: 月額総賃料の3.4%                                                                     |      |     |
| 備考       |                                                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月28日

No.kkr0000023247



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |