

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルクレスト小倉高峰グランド 601号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区高峰町14-12		
交通	日豊本線 西小倉駅 徒歩28分 日豊本線 南小倉駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	70.43㎡	向き	西
築年月	2022年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700~11000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[月次費用] 町費:300円 自転車駐輪代:200円 原付駐輪代:500円 安心サポート代:880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 【法人契約は不要の場合があります】月額総賃料の30%		
備考	当店では、入居前の室内消毒やエアコンクリーニング・排水管の洗浄など、お部屋のメンテナンスをより深く行えます！他にも新築新品や清掃が完了したキレイな状態の水廻りを保つコーティングなど、お部屋に付加価値を加える事も可能です。今、話題の“光触媒”による空間清浄もありますよ！お客様のご予算と相談しながら、より良い住まいのご提供を心掛けております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.kkr0000023353



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付