

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	4,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊か

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lujeka足原 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区足原 1 丁目6-23		
交通	日豊本線 城野(福岡)駅 徒歩25分 北九州モノレール 片野駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	77.51㎡	向き	南
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料:112,200円 [月次費用] 町費:300円 アクト安心サポート:1,320円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【法人契約の場合は不要です。】 毎月支払い:総額賃料の2%		
備考	当店では、入居前の室内消毒やエアコンクリーニング・排水管の洗浄など、お部屋のメンテナンスをより深く行えます!他にも新築新品や清掃が完了したキレイな状態の水廻りを保つコーティングなど、お部屋に付加価値を加える事も可能です。今、話題の"光触媒"による空間清浄もありますよ!お客様のご予算と相談しながら、より良い住まいのご提供を心掛けております。		

情報更新日2025年4月19日

No.kkr0000024561



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 1129414166500000075230

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。