

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,振り分け,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置

【外観】

【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ中井 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中井 5丁目14-20		
交通	鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩25分 日豊本線 南小倉駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(21.39畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳) S(4畳) ロフト(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	154.27㎡	向き	西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃代: 33,000円 消毒料: 22,000円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,680円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】初回払い: 総額賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.kkr0000024957



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 1129414166500000077982

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。