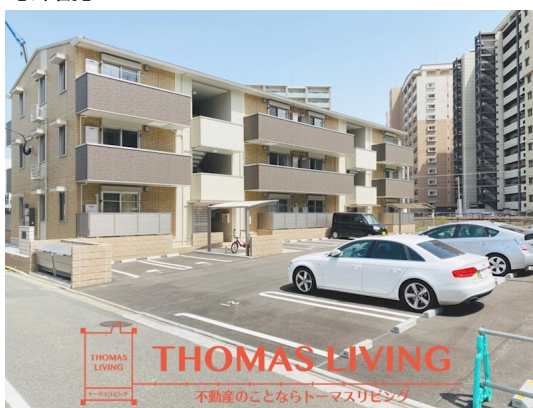


# FOR RENT

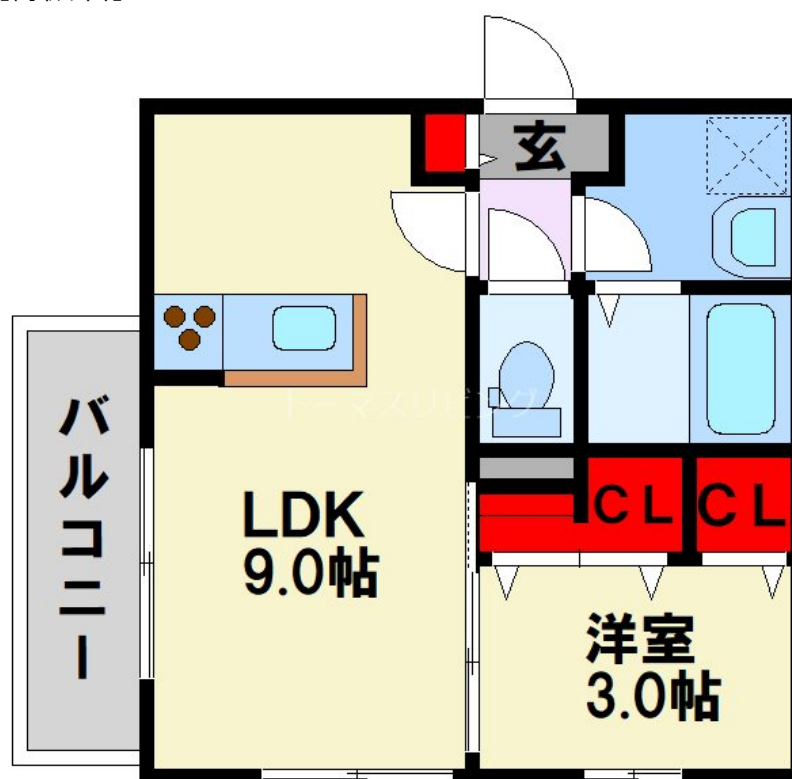
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,500円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | D-room西小倉 206号室                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区青葉 2 丁目8-7                                                                                                                                                                             |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩14分<br>日豊本線 南小倉駅 徒歩25分                                                                                                                                                               |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(3畳)                                                                                                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 30.11㎡                                                                                                                                                                                            | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2023年1月上旬                                                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900 ~ 11000円/月 2台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                                  |      |    |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エ                                                                                                                                 |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 軽自動車の駐車場区画をご利用の方(税別): 9,000円 普通車の駐車場区画をご利用の方(税別): 10,000円                                                                                                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                                                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50% ~                                                                                                                                                      |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.kkr0000025093



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借 3 丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |