

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,500円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューサンリバー15番館 1101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中津口1丁目1-7		
交通	北九州モノレール 旦過駅 徒歩9分 北九州モノレール 平和通駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	39.58㎡	向き	南東
築年月	2017年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000~18000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など審査次第では不要です。】 初回払い:総額賃料の100%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.kkr0000025108



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付