

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 出窓, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 免震構造, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィングスNEXT西小倉 207号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区鑄物師町4-1		
交通	鹿児島本線 西小倉駅 徒歩8分 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.03㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 [月次費用] 水道基本料: 2,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります】初回払い: 総額賃料の80%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 女性スタッフ対応可。 LINEでのやりとりも可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.kkr0000025120



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付