

# FOR RENT

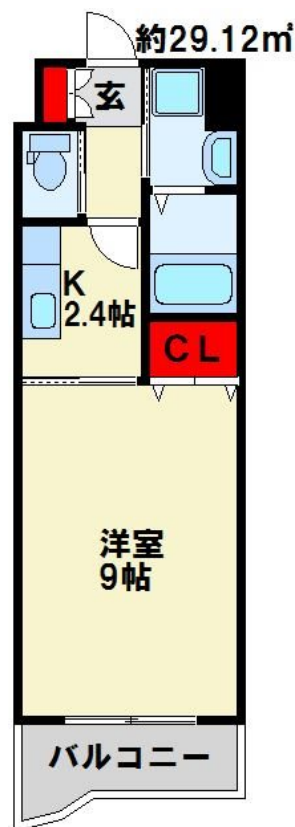
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,300円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーバンフォレスト片野 606号室                                                                                                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区東篠崎 1丁目2-20                                                                                                                                                                            |      |    |
| 交通       | 北九州モノレール 片野駅 徒歩5分<br>北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩12分                                                                                                                                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(2.4畳)                                                                                                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 29.12㎡                                                                                                                                                                                            | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2009年3月                                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッ                                                                                                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 45,000円<br>[月次費用] 24時間サポート代: 330円                                                                                                                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 契約時22,000円 月額賃料総額の                                                                                                                                                |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.kkr0000025144



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |