

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付
オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルノースサイン 1811号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区馬借1丁目6-26		
交通	北九州モノレール 旦過駅 徒歩3分 北九州モノレール 平和通駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 18階建 18階		
専有面積	54.5㎡	向き	西
築年月	2017年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター		
その他費用	[月次費用] Tクラブ(火災保険・24時間駆けつけS):2,000円 町費:500円 浄水器リース代:1,320円 水道基本料(20㎡以上は250円/㎡):3,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い:総額賃料の80%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.kkr0000025308



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付