

# FOR RENT

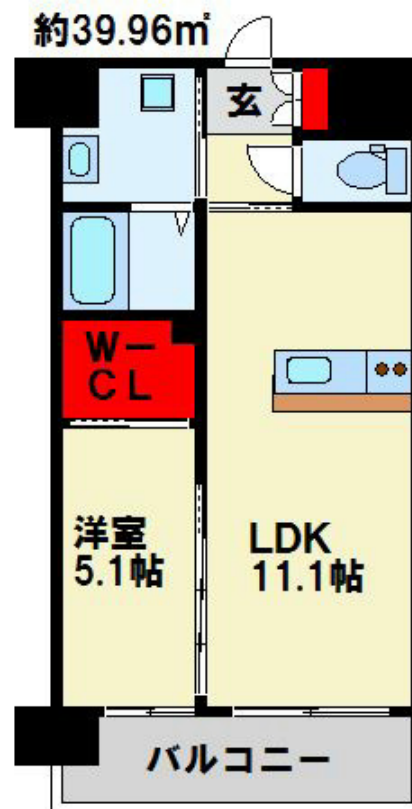
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 高層階, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート門司 1005号室                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市門司区社ノ木1丁目1-24                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 門司駅 徒歩15分<br>鹿児島本線 小森江駅 徒歩38分                                                                                                                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(5.1畳)                                                                                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                                                                                                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 39.96㎡                                                                                                                                                                                                  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2017年1月                                                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800~11000円/月 駐輪場                                                                                                                                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン                                                                                                                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] ライフサポート: 550円                                                                                                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50%~                                                                                                                                                                 |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.kkr0000025795



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |