

# FOR RENT

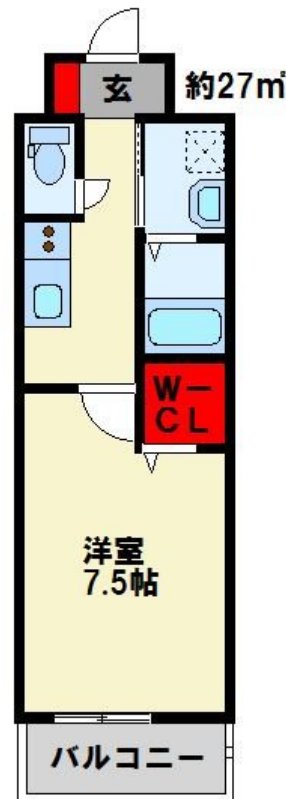
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 高層階, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 外壁コンクリー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                      |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                       | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                                                                  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | salice柳町 707号室                                                                                                                                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市門司区柳町 1丁目8-2                                                                                                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 鹿児島本線 門司駅 徒歩7分<br>鹿児島本線 小森江駅 徒歩23分                                                                                                                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(3畳)                                                                                                                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                                                                                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 27m²                                                                                                                                                                                                    | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2015年2月                                                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン                                                                                                                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフサポート: 16,500円                                                                                                                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50%                                                                                                                                                                       |      |           |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.kkr0000026070



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |