

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	4,500円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lujeka足原 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区足原1丁目6-23		
交通	日豊本線 城野(福岡)駅 徒歩25分 北九州モノレール 片野駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(16.2畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	71.36㎡	向き	南
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料: 78,100円 [月次費用] 町費: 300円 アクト安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【法人契約の場合は不要です。】 毎月支払い: 総額賃料の1%		
備考	当店では、入居前の室内消毒やエアコンクリーニング・排水管の洗浄など、お部屋のメンテナンスをより深く行えます! 他にも新築新品や清掃が完了したキレイな状態の水廻りを保つコーティングなど、お部屋に付加価値を加える事も可能です。今、話題の"光触媒"による空間清浄もありますよ! お客様のご予算と相談しながら、より良い住まいのご提供を心掛けております。		

情報更新日2024年5月9日

No.kkr000026318



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			