

# FOR RENT

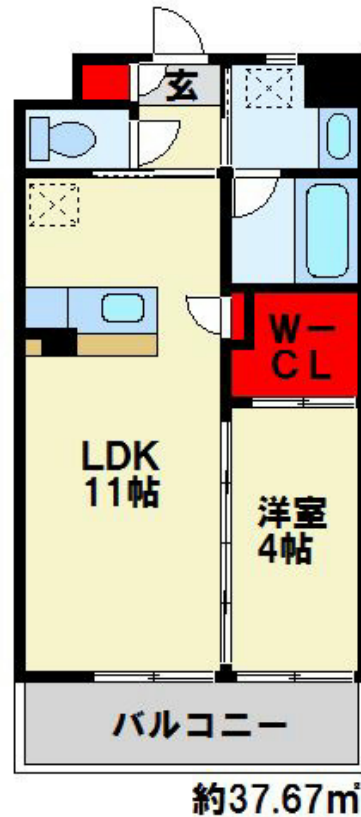
賃料	管理費等
65,000円	4,500円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレッツァ門司 602号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区下馬寄3-13		
交通	鹿児島本線 門司駅 徒歩15分 鹿児島本線 小森江駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	37.67㎡	向き	南東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600~8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[月次費用] 町内会費:200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要】		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能【ID:@tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.kkr000026351



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付