

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,タワー型マンション,駅まで平坦,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                       |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 古船場タカヤコーポレーションビル 504号室                                                                                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区古船場町114-3                                                                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 北九州モノレール 旦過駅 徒歩6分<br>北九州モノレール 平和通駅 徒歩9分                                                                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                                                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                                                                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 24.96㎡                                                                                                                                                                   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2015年4月                                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                     |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ                                                                                                                       |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可                                                                                                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回50%~                                                                                                                                                           |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 女性スタッフ対応可。 LINEでのやりとりも可能【ID:@tl-kokura】 ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

情報更新日2025年4月24日

No.kkr0000026375



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |